

東海地方

B管理会社の声 物件価値向上に一役

交換費用負担が当たり前になっている中、ファインロックは経費削減にたいへん効果あると感じました。さらに物件価値もあがり一石二鳥!

ワンルーム、任意のバス

ワンルーム、任意のバス

ユーエムイー(東京都港区)は賃貸住宅へのインターネット導入を提案を行っている。



ユーエムイー(東京都港区) 内野雅和社長(44)

ユーエムイー(東京都港区)は賃貸住宅へのインターネット導入を提案を行っている。

ユーエムイー(東京都港区)が提供している「Fine Lock」が好評だ。現在、導入実績は5000台。防犯対策はもちろん、近年では空室対策としても注目されている。特に防犯意識の高い一人暮らしの女性からのニーズがあり、物件の資産価値向上にもつながっている。

入居率アップ 設備! 電子錠の魅力

関東地方

Kオーナーの声 交換費不要で経費削減

物件価値アップです。自分も鍵を持ち歩くのが不便と感じました。交換費用負担が当たり前になっている中、ファインロックは経費削減にたいへん効果あると感じました。

関西地方

Aオーナーの声 デザインも魅力

鍵の交換・管理をしなくてもいいところが気に入りました。デザインもスッキリしていて、さすが電子錠の先進国の商品はすごいなと。それに値段が安いのも決め手のひとつでした。

S管理会社の声 入居者無料インターネットのパッケージが決め手

以前から電子錠をつかってましたので、鍵交換・管理不要のメリットは感じてましたが値段が...ちょっとでしたが、今回ファインロックの導入を決めたのは、ユーエムイーが入居者無料インターネットサービスもやっており、トータルパッケージでインターネット&セキュリティを提供することによって費用対効果をあげられたところです。

九州地方

Fオーナーの声

24時間サポートも魅力

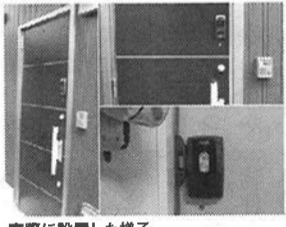
自主管理をしていますが、旅行中に電話が鳴るたびヒヤヒヤします。年に何回も夜中に「鍵が開かない」と電話があり、もうウンザリします。ファインロックは24時間サポートと鍵交換方法が2種類あるので安心です。

経費削減や24時間サポートなど利用者から好評の声

鍵の管理面も充実している。管理者モードと入居者モードの番号が登録できる。管理者モードは、オーナーや管理会社が管理者番号の登録、変更が操作できるモードになっており、マスターキーとしての役割を果たす。入居者が退去時には、登録したカード情報や

入居者モードは、入居者が自由に設定できるもの。施錠部本体機器から操作できる。100件のデータが登録可能でファミリー物件で各人がすでに持っているICカードなどを自宅のカギとして利用できる。

また、同商品を設置したドアは、オートロック設定ができる。オートロック機能のON、OFF切り替えは、入居者で変更可能な優れものだ。



実際に設置した様子

さらに、電子錠のサポートでは日本で初めてALSOK(以下アルソック)と24時間サポートの提携を行った。アルソックのシールをカギに貼付することで犯罪抑止向上も狙える。

会社概要 株式会社ユーエムイー

本社所在地:東京都港区芝浦3-13-3 芝浦SECビル3F 設立:平成18年12月 代表取締役社長:内野 雅和 資本金:2,000万円 事業内容:集合住宅・ホテル構内へのブロードバンド設置サービス並びにISP運営 NTT東日本通信に関する取次ぎ事業 電子錠の販売、ソフト開発

新時代のデジタルロックここに誕生!



夢のコラボによる 最先端ロックシステム ここに誕生!

Fine Lock



SHS-3320 SHS-6600

世界の様々なデザイン賞を受賞したSHS-3320など、新製品続々登場! ※2012年12月販売予定

経済的&効率的!

2011年8月に再改定され、国土交通省から発表された「原状回復のガイドライン」により、今後鍵交換の費用は家主様の負担となります。鍵およびシリンダーの交換が不要のFine Lockなら、コストと手間の削減を同時に実現! カード交換だけで新しい鍵への移行が完了!

万全のセキュリティ!

鍵穴がないFine Lockなら、ピッキングやサムターン回しなどの心配は一切無用! 火災報知システムを内蔵し、火事の際にも安心!! さらに専用フリーダイヤルによるサポート付で、ALSOKコールセンターが365日・24時間いつでもお問い合わせに対応いたします!

選べる開錠方法!

専用カードの他、ICチップ搭載のカード(Felica®)や、おサイフケータイでの開錠が可能です。パスワードを登録すればタッチパネルでドアを開けることもできるようになります!

※Felica®はソニー株式会社の登録商標です。 ※おサイフケータイは株式会社エヌ・ティ・ティ・ドコモの登録商標です。

お問い合わせはこちらまで! 株式会社ユーエムイー TEL 03-5419-3600 FAX 03-5419-3608 〒108-0023 東京都港区芝浦3-13-3 芝浦SECビル3階 UME